

Uchwała Nr XXXVII/752/2026
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie
ulicy Waniliowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 626, o pow. 13 m², obr. 226, obj. KW nr RZ1Z/00077230/7, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Waniliowej, przedstawionej na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) część działki nr 451/4, o pow. 479 m², obr. 226, obj. KW nr RZ1Z/00183187/6, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Waniliowej, przedstawionej na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości, określonych w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

U Z A S A D N I E N I E
do uchwały w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonych
w Rzeszowie w rejonie ulicy Waniliowej

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawcy wystąpili z wnioskami o zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu terenu oznaczonego jako część działki nr 626 o pow. 13 m² oraz części działki nr 451/4, o łącznej pow. 479 m² (45 m², 106 m², 33 m², 80 m², 100 m², 25 m² i 90 m²) obr. 226, położonego w Rzeszowie w rejonie ulicy Waniliowej, z przeznaczeniem na zieleni urządzonej. Przedmiotowe nieruchomości nie były przedmiotem umowy dzierżawy ani najmu. Nie są one objęte żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie siedmiu umów najmu, z przeznaczeniem na zieleni urządzonej, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej.



**Teren przeznaczony
do najmu**

**Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr XXXVII/752/2026
z dnia 27 stycznia 2026 r.**